

Отчет о выполнении договора управления за 2023 г. по многоквартирному жилому дому
№ 117 по ул. Грибоедова

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2024 г.
Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023 г.
Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023 г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность (на начало периода)	руб.	-2196,56
Начислено за содержание и текущий ремонт общего имущества, за услуги, работы по управлению, за коммунальные ресурсы для общего имущества в многоквартирном доме с учетом перерасчета	руб.	1204279,02
Поступило денежных средств от использования общего имущества	руб.	18237,17
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	253821,86
Задолженность (на конец периода) по начисленному	руб.	0,00
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.
Работы по текущему ремонту		160781,22
Уборка придомовых территорий		222393,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание		172402,02
Периодическая проверка вентиляционных каналов		6950
Техническое обслуживание электрооборудования		24426,88
Техническое обслуживание системы отопления, общедомовых приборов учета ХВС, ГВС и отопления		84233,28
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования		9884,85
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом		207443,04
Работы по содержанию контейнерной площадки		23360,7
Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества МКД		54621,94
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		966497,77

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников (за содержание жилого помещения)		
Направлено исковых заявлений	ед.	8
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	9620,6
Сведения о состоянии специального банковского счета для учета денежных средств по формированию фонда капитального ремонта		
Поступило денежных средств на специальный банковский счет	руб.	425828,54
Оплачено за работы по капитальному ремонту	руб.	32227,88
Сальдо на 01.01.2024 г. на специальном банковском счете	руб.	782800,37